

CHÀO BÁN THÊM CỔ PHIẾU
RA CÔNG CHÚNG CHO CỔ ĐÔNG HIỆN HỮU

(Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 431/GCN-UBCK đã được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 14/09/2026)

1 THÔNG TIN ĐỢT CHÀO BÁN



01/10/2026

NGÀY CHỐT
DANH SÁCH CỔ ĐÔNG
THỰC HIỆN QUYỀN
MUA CỔ PHIẾU

Ngày giao dịch
không hưởng quyền:
30/09/2026



800.689.324

cổ phiếu phổ thông

TỔNG SỐ LƯỢNG
CỔ PHIẾU CHÀO BÁN



10.000

VNĐ/Cổ phiếu

MỨC GIÁ
CHÀO BÁN



3:1

TỶ LỆ
THỰC HIỆN QUYỀN

Cổ đông sở hữu 01 cổ
phiếu được hưởng 01
quyền, 03 quyền được
mua 01 cổ phiếu mới.

2 THỜI GIAN THỰC HIỆN

CHUYỂN NHƯỢNG
QUYỀN MUA CỔ PHIẾU

08/10 – 26/10/2026

ĐĂNG KÝ ĐẶT MUA VÀ
NỘP TIỀN MUA CỔ PHIẾU

08/10 – 29/10/2026

Lưu ý: Quyền mua chỉ được chuyển nhượng 01 lần.

3 HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN QUYỀN



Cổ đông sở hữu
chứng khoán
ĐÃ LƯU KÝ



CÁCH THỨC THỰC HIỆN

Làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua,
đăng ký đặt mua thông qua **công ty chứng
khoán (CTCK)** nơi mở tài khoản.



THÔNG TIN NỘP TIỀN

Cổ đông thực hiện theo hướng dẫn của CTCK.
CTCK sẽ tổng hợp danh sách đặt mua cổ
phiếu gửi về Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ
Chứng khoán Việt Nam (VSDC).



Cổ đông sở hữu
chứng khoán
CHƯA LƯU KÝ



CÁCH THỨC THỰC HIỆN

Đăng ký mua cổ phiếu
Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa và gửi hồ sơ
đăng ký mua về Novaland theo hướng dẫn tại
Thông báo số 27/2026-TB-NVLG.

Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu

Thực hiện thủ tục trực tiếp tại Novaland.

(Địa chỉ: 65 Nguyễn Du, P. Sài Gòn, TP.HCM)



THÔNG TIN NỘP TIỀN

Thông tin tài khoản (TK) phong tỏa của Novaland:

CHỦ TK Công ty Cổ phần Tập đoàn
Đầu tư Địa ốc No Va

SỐ TK 246168

NGÂN HÀNG Ngân hàng TMCP Phương Đông
OCB - Chi nhánh Quận 4

Cần hỗ trợ, vui lòng liên hệ:

PHÒNG QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ

E: ir@novaland.com.vn | W: www.novaland.com.vn

